

**СЪВЕТ ЗА ЕЛЕКТРОННИ МЕДИИ**

Утвърждавам:

.....  
**МАРИЯ СТОЯНОВА**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЕМ**



**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

на обществена поръчка  
възлагана при условията на чл. 20, ал. 4 от Закона за обществените поръчки

предмет на поръчката

**“Организиране и осъществяване на невъоръжена денонощна физическа охрана на административна сграда в гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69 и прилежащия терен, осигуряване на пропускателен режим и видеонаблюдение в сградата и на паркинга пред нея ”**

**Срок за изпълнение на поръчката**

12 (дванадесет) месеца, считано от 01.04.2017 г.

**Прогнозна стойност**

65 000 (шестдесет и пет хиляди) лева без ДДС

За определяне на изпълнител на услугата ще бъдат изпратени покани до охранителни фирми, които да участват с оферти. Обществената поръчка ще бъде възложена след разглеждане и класиране на офертите от назначена със заповед на председателя комисия.

## **I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА И ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА**

### **1. Описание на обекта**

Обектът представлява девететажна сграда (подземен етаж, приземен етаж и осем надземни етажа) с местонахождение: гр. София, бул. „Шипченски проход” No 69, с административни и оперативни помещения с разгъната застроена площ 6 466 кв.м., паркинг за автомобили с приблизителна площ 920 кв.м. и закрити гаражи. В обекта има изградена система за видеонаблюдение, която може да бъде доизградена, ако това е необходимо.

### **2. Описание на охранителната дейност**

Денонощна охрана на сградата и прилежащия терен – паркинг и закрити гаражи, включваща:

а) 24 часово присъствие на охранители, осигуряващи надеждна охрана, безопасност и сигурност на обекта, при двама охранители на смяна;

б) контролно-пропускателен режим в сградата осъществяван от физическа охрана на Контролно-пропускателния пункт (КПП) чрез проверка на посетителите за носенето на оръжия, боеприпаси и други метални предмети, които могат да бъдат използвани за извършването на акт на незаконна намеса;

в) контролно-пропускателен режим на входа на паркинга пред сградата, осъществяван чрез пропускане на автомобили след дадено изрично съгласие на служители на институциите, помещаващи се в сградата;

г) видеонаблюдение на сградата, паркинга пред нея и техническите съоръжения от помещението на КПП и реагиране при възникнала кризисна ситуация;

д) нощен обход на терена около сградата (паркинга и закритите гаражи зад сградата);

е) предотвратяване на несанкционирано проникване на територията на обекта на външни лица и посегателство върху имущества и ценности в обекта (кражби, грабеж, палеж, терористичен акт и др.);

ж) задържане на външни лица, проникнали на територията на обекта без разрешение на охраната;

з) незабавно уведомяване на органите на МВР при извършено посегателство върху обекта.

**Забележка:** желаещите да участват имат възможност за предварителен оглед и запознаване с обекта на охрана. Лице за контакт: Красимир Пешев – тел. 02 / 807 99 28

## **II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

1. да притежава сертификат за извършване на охранителна дейност съгласно Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД);
2. да притежава валиден международен сертификат за въведена система за управление на качество;
3. да отговаря на изискванията на чл. 54, ал. 1, точки 1-3, 5 и т. 7 от ЗОП;
4. да притежават технически и кадрови възможности за изпълнение на поръчката.

**За доказване на горните обстоятелства трябва да бъдат представени следните документи,** подадени в оригинал или заверени с надпис “вярно с оригинала”, подпис на заверителя и оригинален печат на участника.

1. валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на София-град (или на територията на цялата страна), задължително включващ дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗЧОД – заверено копие;
2. валиден Сертификат ISO 9001:2008 или еквивалентен за дейностите, свързани с предмета на поръчката – заверено копие;
3. декларация, че персоналът на участника отговаря на изискванията на чл. 27 и чл. 28 от ЗЧОД, че охранителите са осигурени с технически и помощни средства (вид и брой), че участникът притежава необходимите организационни и технически възможности за оказване съдействие на охраната на обекта при усложнена обстановка, чрез наличието и постоянно поддържане на мобилни дежурни наряди на кандидата;
4. декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП;
5. декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП;
6. декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП
7. удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището и адреса на управление на участника за липса на задължения към фиска.

***Забележка:** при сключване на договора лицата, представляващи изпълнителя и членовете на управителни и надзорни органи, представят свидетелство за съдимост.*

### **III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Към всяка оферта трябва да са приложени следните предложения за изпълнение на поръчката:

**А) Мотивирана Цялостна концепция** за осъществяване охраната на обекта, която да предлага:

- а) организация на охраната (смени, комуникации между отделните охранители и между охранителите и дежурните наряди на участника);
- б) общ брой и режим на работа на охранителите;
- в) данни за техническите средства и системи за проверка, осигуряващи надеждно изпълнение на дейностите по охрана на обекта - материално-техническото оборудване на охранителите и наличието на предпазни и защитни средства, средства за свързка и комуникация;
- г) предложение за доизграждане на системите за охрана, ако това е необходимо.

**Б) Мотивиран План за охраната** на обекта, който трябва да предлага организация и тактика на действие на охранителите и взаимодействието им с дежурни наряди на участника и с органите на МВР при следните кризисни ситуации:

- а) природни бедствия – земетресения, наводнения, бури;
- б) аварии;
- в) пожар;
- г) сигнали за терористични актове и заплахи;
- д) задействан сигнал на СОТ;
- е) установени чрез видеокамерите неправомерни действия.