

СЪВЕТ ЗА ЕЛЕКТРОННИ МЕДИИ

Утвърждавам:

.....
МАРИЯ СТОЯНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЕМ



ДОКУМЕНТАЦИЯ

на обществена поръчка
възлагана при условията на чл. 20, ал. 4 от Закона за обществените поръчки

предмет на поръчката

“Организиране и осъществяване на невъоръжена денонощна физическа охрана на административна сграда в гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69 и прилежащия терен, осигуряване на пропускателен режим и видеонаблюдение в сградата и на паркинга пред нея ”

Срок за изпълнение на поръчката

12 (дванадесет) месеца, считано от 01.04.2017 г.

Прогнозна стойност

65 000 (шестдесет и пет хиляди) лева без ДДС

За определяне на изпълнител на услугата ще бъдат изпратени покани до охранителни фирми, които да участват с оферти. Обществената поръчка ще бъде възложена след разглеждане и класиране на офертите от назначена със заповед на председателя комисия.

I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА И ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Описание на обекта

Обектът представлява девететажна сграда (подземен етаж, приземен етаж и осем надземни етажа) с местонахождение: гр. София, бул. „Шипченски проход” No 69, с административни и оперативни помещения с разгъната застроена площ 6 466 кв.м., паркинг за автомобили с приблизителна площ 920 кв.м. и закрити гаражи. В обекта има изградена система за видеонаблюдение, която може да бъде доизградена, ако това е необходимо.

2. Описание на охранителната дейност

Денонощна охрана на сградата и прилежащия терен – паркинг и закрити гаражи, включваща:

а) 24 часово присъствие на охранители, осигуряващи надеждна охрана, безопасност и сигурност на обекта, при двама охранители на смяна;

б) контролно-пропускателен режим в сградата осъществяван от физическа охрана на Контролно-пропускателния пункт (КПП) чрез проверка на посетителите за носенето на оръжия, боеприпаси и други метални предмети, които могат да бъдат използвани за извършването на акт на незаконна намеса;

в) контролно-пропускателен режим на входа на паркинга пред сградата, осъществяван чрез пропускане на автомобили след дадено изрично съгласие на служители на институциите, помещаващи се в сградата;

г) видеонаблюдение на сградата, паркинга пред нея и техническите съоръжения от помещението на КПП и реагиране при възникнала кризисна ситуация;

д) нощен обход на терена около сградата (паркинга и закритите гаражи зад сградата);

е) предотвратяване на несанкционирано проникване на територията на обекта на външни лица и посегателство върху имущества и ценности в обекта (кражби, грабеж, палеж, терористичен акт и др.);

ж) задържане на външни лица, проникнали на територията на обекта без разрешение на охраната;

з) незабавно уведомяване на органите на МВР при извършено посегателство върху обекта.

Забележка: желаещите да участват имат възможност за предварителен оглед и запознаване с обекта на охрана. Лице за контакт: Красимир Пешев – тел. 02 / 807 99 28

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. да притежава сертификат за извършване на охранителна дейност съгласно Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД);
2. да притежава валиден международен сертификат за въведена система за управление на качество;
3. да отговаря на изискванията на чл. 54, ал. 1, точки 1-3, 5 и т. 7 от ЗОП;
4. да притежават технически и кадрови възможности за изпълнение на поръчката.

За доказване на горните обстоятелства трябва да бъдат представени следните документи, подадени в оригинал или заверени с надпис “вярно с оригинала”, подпис на заверителя и оригинален печат на участника.

1. валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на София-град (или на територията на цялата страна), задължително включващ дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗЧОД – заверено копие;
2. валиден Сертификат ISO 9001:2008 или еквивалентен за дейностите, свързани с предмета на поръчката – заверено копие;
3. декларация, че персоналът на участника отговаря на изискванията на чл. 27 и чл. 28 от ЗЧОД, че охранителите са осигурени с технически и помощни средства (вид и брой), че участникът притежава необходимите организационни и технически възможности за оказване съдействие на охраната на обекта при усложнена обстановка, чрез наличието и постоянно поддържане на мобилни дежурни наряди на кандидата;
4. декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП;
5. декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП;
6. декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП
7. удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището и адреса на управление на участника за липса на задължения към фиска.

***Забележка:** при сключване на договора лицата, представляващи изпълнителя и членовете на управителни и надзорни органи, представят свидетелство за съдимост.*

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Към всяка оферта трябва да са приложени следните предложения за изпълнение на поръчката:

А) Мотивирана Цялостна концепция за осъществяване охраната на обекта, която да предлага:

- а) организация на охраната (смени, комуникации между отделните охранители и между охранителите и дежурните наряди на участника);
- б) общ брой и режим на работа на охранителите;
- в) данни за техническите средства и системи за проверка, осигуряващи надеждно изпълнение на дейностите по охрана на обекта - материално-техническото оборудване на охранителите и наличието на предпазни и защитни средства, средства за свързка и комуникация;
- г) предложение за доизграждане на системите за охрана, ако това е необходимо.

Б) Мотивиран План за охраната на обекта, който трябва да предлага организация и тактика на действие на охранителите и взаимодействието им с дежурни наряди на участника и с органите на МВР при следните кризисни ситуации:

- а) природни бедствия – земетресения, наводнения, бури;
- б) аварии;
- в) пожар;
- г) сигнали за терористични актове и заплахи;
- д) задействан сигнал на СОТ;
- е) установени чрез видеокамерите неправомерни действия.

В) Описание на Системата за контрол и помощ, която участникът осигурява на охранителите чрез постоянно поддържани мобилни дежурни наряди, предоставени технически средства за връзка, начин и време за реагиране.

IV. КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА - икономически най-изгодната оферта.

V. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ И ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ:

1. Техническо предложение – максимален брой точки 50. Оценява се по следните показатели:

А) Цялостна концепция за осъществяване на охраната общо и в детайли, с отчитане спецификата на обекта и конкретни предложения и решения по т. А, букви “а” – “г” от посочените по-горе **Изисквания към техническото предложение за изпълнение на поръчката - максимален брой точки 20;**

Б) План на охраната с конкретно посочени действия на охранителите при кризисните ситуации, описани в т. Б, букви “а” – “е” от **Изисквания към техническото предложение за изпълнение на поръчката - максимален брой точки 15;**

В) Система за контрол и помощ на охранителите - конкретно описание на комуникацията и помощта, оказвана от постоянно поддържаните мобилни дежурни наряди на участника, предоставени технически средства за връзка, начин и време за реагиране - **максимален брой точки 15.**

2. Цена на услугата – максимален брой точки 50.

Оценяването на всяка оферта се извършва по **Методика за оценяване на офертите - Приложение 1.**

VI. СРОКОВЕ

Срок за подаване на офертите – 17:00 часа на 20.03.2017 г.

Офертите се подават в деловодството на Съвета за електронни медии на адрес: гр. София 1574, бул. “Шипченски проход” 69, ет. 5, стая 505.

Срок на валидност на офертите – 45 дни, считано от датата на подаване.

VII. ОТВАРЯНЕ НА ОФЕРТИТЕ ще се извърши от назначена от възложителя комисия на 23.03.2017 г. от 10:00 часа в заседателната зала на Съвета за електронни медии на адрес: гр. София, бул. “Шипченски проход” № 69, етаж 5.

ОФЕРТАТА се представя в запечатана непрозрачна опаковка от представляващия участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Върху плика се посочва предметът на обществената поръчка, адрес за кореспонденция с участника, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

Пликът трябва да съдържа списък на приложените документи и самите документи, описани в **Образца на оферта – Приложение № 2.**

Приложения:

1. методика за оценяване на офертите - Приложение 1;
2. образец на оферта – Приложение 2;
3. информационен лист за участника – Приложение 3;
4. образец на декларация за възможностите на участника да изпълни условията на поръчката – Приложение 4;
5. образец на декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Приложение 5;
6. образец на декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП – Приложение 6;
7. образец на ценово предложение – Приложение 7;
8. проект на договор – Приложение 8;